



# Peracher Gemeindeblatt



Postwurfsendung an alle Haushalte

331. Ausgabe – Juni 2023

## Wissenswertes aus der Sitzung vom 12.06.2023

### Nahwärmenetz Bericht EGIS

Herr Lukas Karl von EGIS (EnergieGenossenschaft Inn-Salzach eG) und Herr Frank Firnhaber von MaxSolar GmbH erläuterten die Ergebnisse der Fernwärme-Umfrage und beantworteten die anfallenden Fragen.

Im Zeitraum vom 09.01.2023 bis 06.02.2023 fand die Erstabfrage für den kompletten Ort Perach statt. Durch die Zweitabfrage hat die obere Siedlung eine Belegungsdichte von 585 erreicht. Die Formel für die Belegungsdichte = Wärmebedarf (kWh) : Leitungslänge (TM=Trassenmeter). Es stehen verschiedene Optionen zur Auswahl:

- 1a - Hackschnitzelheizkraftwerk nur für die obere Siedlung
- 1b - Bestehendes Gemeinde-Hackschnitzelheizkraftwerk erweitern und obere Siedlung miteinbinden
- 2 - Luftwärmepumpe

Folgende Förderung kann beantragt werden:

- 50% Förderung auf Machbarkeitsstudie (Dauer: ca. 4 bis 5 Monate, Kosten: 50.000 bis 70.000 €)
- 40% Förderung aller Baukosten
- 30% - 40% Förderung der Hausanschlußkosten

Laut EGIS besteht für Option 1b durchaus die Möglichkeit die bestehenden Anlage zu erweitern bzw. umzubauen. Auch sind im Fall von Option 2 sogenannte Großwärmepumpen bereits in der Lage, den Anforderungen gerecht zu werden. Für beide Optionen ist eine Machbarkeitsstudie möglich. Die Anlage würde in jedem Fall für einen Bedarf der um ca. 10 – 20% über dem heutigen Stand liegt, ausgelegt werden. Zukünftige Neuanschlüsse sind somit möglich. Für den einzelnen Haushalt könnten z. B. bei Option 2, im Gegensatz zu einer einzelnen Wärmepumpe Kosten in Höhe von 25.000 – 30.000 € (je nach Anschluss) eingespart werden. Gleichzeitig ist der Platzbedarf wesentlich geringer. Bestehende Solaranlagen können mithilfe einer Steuerungseinheit weiter betrieben werden. Laut EGIS soll möglichst lange günstig Wärme zur Verfügung gestellt werden. Im Vordergrund steht nicht die Gewinnerwirtschaftung.

### Bauanträge

**Antrag auf Vorbescheid** zur Errichtung eines Wohnhauses in Hauptstraße 17 a. Das Bauvorhaben fügt sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein, wahrt die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse und beeinträchtigt das Ortsbild nicht (§ 34 Abs. 1 BauGB). Der Gemeinderat stimmt dem Antrag zu.

**Bauantrag** zum Anbau einer Schleppergarage an die bestehende Bergehalle in Pomming 83. Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich und ist privilegiert nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB – das Bauvorhaben dient einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb und nimmt nur einen untergeordneten Teil der Betriebsfläche ein. Dem Bauvorhaben stehen öffentliche Belange nicht entgegen. Dem Antrag wurde zugestimmt unter folgender Auflage: Der öffentliche Feld- und Waldweg Nr. 11 „Solleröderweg“ darf nicht beeinträchtigt werden.

**Bauantrag** zur Sanierung und Nutzungsänderung des ehemaligen Backhauses mit Stadel zu zwei Garagen und einem Heizraum mit Pelletlager in Niederperach 39. Hierzu erfolgt die einstimmige Zustimmung ohne Auflagen.

### Westerndorf - Auftragsvergabe Starkregenuntersuchung

Die Fa. cfLab GmbH legte hierzu ein Angebot mit einem Gesamthonorar von 10.520,79 € brutto vor. Eine Förderung wird es hier nicht geben, da diese nur in Verbindung mit einem Bachlauf möglich wäre. Auch nachfolgende Maßnahmen werden über das Wasserwirtschaftsamt hier nicht gefördert. Um in der Angelegenheit weiter zu kommen hat der Gemeinderat beschlossen, den Auftrag einstimmig an die cfLab GmbH zu vergeben.

### Regenwassernutzung – Zuschussantrag

Im Grundstück FINr. 400/8 – Valentinstraße 14 wurden zwei Säulentanks mit einem Gesamtvolumen von 4.000 Liter aufgebaut. Die Aufstellung der Säulentanks und die Speichergröße wird mit Fotos belegt. Der Gemeinderat billigte einen Zuschuss von 250 € unter der Voraussetzung das die Tanks ortsfest verschraubt sind.

### **Antrag FC Perach - Zuschuss für Sportanlagen**

Der FC Perach hat in die Sportanlagen insgesamt ca. 25.000 € an Zuschuss erhalten. Zu den bereits bewilligten Zuschüssen von 5.000 € für die Küche und den gewerblichen Dunstabzug hat der Gemeinderat weitere 9.450 € genehmigt.

### **Antrag FFW Perach - Beschaffung von Ausrüstungsgegenständen**

Für die Beschaffung von Ausrüstungsgegenständen für die Freiwillige Feuerwehr Perach (u. a. drei Hochstrahlrohre, Sichtschutzwand, Tragekorb für Waldbrandbekämpfung, Ersatzmaterial) hat der Gemeinderat einen Betrag von 10.300 € freigegeben.

### **Achtung....Achtung! Sperrung Bahnübergang Markt!**

Verkehrsrechtliche Anordnung durch das Landratsamt Altötting vom 31.05.2023: Die Fa. Peter Schauer GmbH führt im Zeitraum vom 03.08.2023 bis 18.08.2023 Gleisbauarbeiten am Bahnübergang Marktler Horn durch. Der Bahnübergang ist daher für diesen Zeitraum gesperrt.

### **Staub auf der Terrasse – muss nicht sein**

Der Bergerweg (Pöckbergstraße) ist auf Tempo 30 km/h beschränkt. Unachtsame Kraftfahrzeuglenker ziehen ganze Staubfontänen hinter sich her. Der aufgewirbelte Staub legt sich dann natürlich bei den angrenzenden Gebäuden auf Terrassen usw. nieder. Achtsamkeit gegenüber den Anwohnern sollte eine Selbstverständlichkeit sein.

!! Bitte an die Geschwindigkeitsbegrenzung 30 km/h halten !! - Der Sicherheit und auch den Anwohnern zuliebe.



Am Samstag, den 22.07.2023 werden wieder Steckerfische zum Verkauf angeboten. Beachten Sie dazu das Hinweisblatt vom Stopselclub!

### **Einladung zum Pfarrfest in Perach**

Am Sonntag, den 16.07.2023 feiert die Pfarrgemeinde Perach ihr Pfarrfest. Die gesamte Bevölkerung ist zum Gottesdienst um 10:15 Uhr in die Pfarrkirche eingeladen, der vom Chor Helias musikalisch umrahmt wird. Es findet eine Kindersegnung, Segnung der Fahrzeuge von Kindern, Tieren, Fahrräder etc. statt. Anschließend wird das Pfarrfest gefeiert. Für Essen und Trinken ist bestens gesorgt. Es gibt Kaffee und Kuchen und für die Kinder wird ein Basteltisch am Marienbrunnen und Kinderschminken angeboten.

Tag	Datum	Uhrzeit	Veranstaltung	Veranstalter	Ort
Do	29.06.2023	19:30 Uhr	Terminbesprechung	Vereine	Bürgerhaus
Sa	01.07.2023	20:00 Uhr	Sonnwendfeuer	FFW Perach	Aicher
Do	06.07.2023	14:00 Uhr	Monatsversammlung	Senioren	Oberwirt
Sa	08.07.2023	09:00-17:00 Uhr	Fußballturnier F Jugend	Sportverein	Sportplatz
Mo	10.07.2023	17:00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Töging
Mi	12.07.2023	17:00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Töging
Mi	12.07.2023	19:00 Uhr	Gemeinderatssitzung	Gemeinde	Sitzungssaal
Fr	14.07.2023	17:00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Töging
So	16.07.2023	10:15 Uhr	Gottesdienst/Pfarrfest	Pfarrgemeinde	Perach
So	16.07.2023	10:00-15:00 Uhr	Sommerkonzert Musikschüler	Musikverein	Schule Reischach
Mo	17.07.2023	17:00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Töging
Mi	19.07.2023	17:00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Töging
Fr	21.07.2023	17:00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Töging
Sa	22.07.2023	17:00 Uhr	Steckerfische	Stopselclub	Feuerwehrhaus
Sa	29.07.2023		10 Jahre Inntalbullen	Bayern Fanclub	Sportplatz
Sa	29.07.-30.07.2023		Zeltlager	Caritas	Westerdorf
Sa	05.08.2023	18:00 Uhr	Weinfest	CSU	Pausenplatz Schule