



# Peracher Gemeindeblatt



Postwurfsendung an alle Haushalte

335. Ausgabe – Okt. 2023

## Wissenswertes aus der Sitzung vom 18.10.2023

### **Bauanträge:**

#### **Antrag auf Vorbescheid**

Antrag auf Vorbescheid zur Nutzungsänderung des Stallgebäudes in ein Wohnhaus mit Einliegerwohnung in Moise Nr. 73. Beantragt wird eine Nutzungsänderung zulässig errichteter Gebäude im räumlichen Zusammenhang mit einer Hofstelle. Vorhaben nach §35 (4) in Verbindung mit §35 (2) BauGB können zugelassen werden, wenn die Erschließung gesichert ist und öffentliche Belange nicht entgegenstehen. Der Gemeinderat stimmte dem Antrag auf Vorbescheid einstimmig zu.

#### **Außenbereichsatzung Hundmühl-Schlagberg**

Bei einem Verfahren zur Bauleitplanung werden die Träger öffentlicher Belange (Fachbehörden) und weitere Unternehmen und Verbände zur Abgabe von Stellungnahmen aufgefordert. Der Gemeinderat hatte insgesamt 27 Seiten Text aufzuarbeiten, die Einwände abzuwägen und die eigenen Feststellungen zu begründen.



Im überplanten Bereich soll mit den Festsetzungen die Möglichkeit geschaffen werden, die vorhandenen Wohngebäude zu ersetzen und an die modernen Wohnverhältnisse anzupassen. Eine weitere Siedlungsausweitung ist in diesem sensiblen Bereich zu verhindern. Dem Gemeinderat ist es wichtig, dass die alten historisch gewachsenen Ortsteile erhalten und modernisiert werden können.

Die Wiederbelebung bereits überbauter Flächen ist auch dazu geeignet, weitere Ausweisungen von Baugebieten auf den unbedingt notwendigen Rahmen zu beschränken. Die Eindämmung des Flächenverbrauchs ist dem Gemeinderat wichtig.

#### **Widmung eines Straßenstücks in Niederperach zur Gemeindestraße**

Im Zuge des Dorferneuerungsverfahrens in Niederperach ist ein 39 m langes Straßenstück von der Ortsdurchfahrt bis kurz vor der Andreaskirche als Gemeindestraße aufzustufen. Nach Beschluss des Gemeinderats ist dieser Straßenteil der Ortsdurchfahrt anzugliedern.

#### **PV-Anlage Ortsmitte**

Die Energiegesellschaft Inn-Salzach wurde beauftragt, in der Ortsmitte eine PV-Dachanlage zu installieren. In einem Gespräch mit der Energiegenossenschaft Inn-Salzach ging es um die Vorstellungen seitens der Gemeinde und die technischen Möglichkeiten für einen, dem Zweck angepassten Betrieb der PV-Anlage. Die Gemeinde möchte eine Eigenverbrauchsanlage mit installiertem Stromspeicher. Bei einem Stromausfall (Blackout) ist ein Inselbetrieb der Anlage sicherzustellen. Die Gemeinde erhofft sich dadurch im Schadensfall unabhängiger zu sein und die Stromversorgung in der Ortsmitte zumindest teilweise aus eigener Kraft aufrecht erhalten zu können. Wichtig ist der Gemeinde außerdem, dass im Vertrag eine Übernahmeklausel für die Anlage verankert wird und der Strompreis für 10 Jahre stabil gesichert ist. Sollte der Einbau des Speichers und die Sicherung des Inselbetriebes wirtschaftlich nicht darstellbar sein, wird sich die Gemeinde an den zusätzlichen Kosten angemessen beteiligen. Die EGIS-Vertreter werden diese Aspekte in ihren Umsetzungsvorschlag mit einarbeiten. Dadurch verzögert sich die Umsetzung. Die Elektro-Ladesäulen in der Ortsmitte sollen noch im November 2023 errichtet werden.

#### **Ganztagsbetreuung an der Grundschule**

Ab dem Schuljahr 2026/27 gibt es seitens der Staatsregierung das Versprechen zur Ganztagsbetreuung von Schulkindern. Wird der Bedarf für eine Betreuung der Schulkinder bis 16:00 Uhr angemeldet, hat der Schulsachaufwandsträger die Betreuung zu gewährleisten. Da mitunter auch bauliche Maßnahmen notwendig werden, wirft dieses Angebot bereits seine Schatten voraus. Auf einer Landkreistrasenfahrt haben sich die Bürgermeister, das Landratsamt und die Regierung von Oberbayern über konkrete Angebote informiert. Vier Instrumente stehen der Schule und den Kommunen zur Umsetzung zur Verfügung:

Die gebundene Ganztagsklasse, die offene Ganztagschule, ein Kinderhort sowie eine verlängerte Mittagsbetreuung mit Essensangebot. Die Info-Fahrt brachte die Erkenntnis, dass für ländliche Gemeinden ein Kinderhort oder insbesondere die verlängerte Mittagsbetreuung das sachgerechtere Angebot ist. Der Gemeinderat nahm die Information zur Kenntnis und zeigte sich offen, zusammen mit den VG-Gemeinden ein Konzept zu entwickeln.

## Konzept zur Durchführung der Mittagsbetreuung an der Grundschule

Träger der Mittagsbetreuung im Schulhaus Perach ist die Gemeinde Perach. Betreuungspersonal und Bürgermeister haben dem Gemeinderat einen Entwurf für ein schriftliches Konzept vorgelegt. Dieses Konzept soll für alle Beteiligten die Zuständigkeiten und den Ablauf der Arbeit in der Mittagsbetreuung klar regeln. Der Gemeinderat beschloss einige Änderungen zum Entwurf. Die Verwaltung wurde beauftragt eine endgültige Fassung zu erstellen. Am Schulhaus Perach ist die Mittagsbetreuung ein voller Erfolg. Beim freiwilligen Angebot für das Mittagsessen müssen noch einige Gespräche geführt werden. Daher wurde die Beratung darüber, sowie die endgültige Entscheidung zurückgestellt. Gerade im Hinblick auf die oben geschilderten Anforderungen ist die Gemeinde offen für ein freiwilliges Angebot.

## Die Gemeinde sucht ab sofort für die Mittagsbetreuung der Schulkinder eine Verstärkung.

Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt ca. 6 - 10 Std. Bei Interesse bitte in der Gemeinde melden (Tel.: 08670/200)!

## Aus dem nichtöffentlichen Teil

Im Anschluss an das bestehende Gewerbegebiet konnten die Gemeinde und ansässige Betriebe Erweiterungsflächen erwerben. Zudem wird sich ein renommierter Stahlbaubetrieb ansiedeln. Die Gemeinde kann mit diesem Erwerb die Ortseingrünung vollenden und zudem zur Kreisstraße hin einen Pufferstreifen für wild abfließendes Wasser schaffen. Der Gemeinderat stimmte den Notarverträgen einstimmig zu.

## Gemeinsam für einen interessanten „Lebensraum Schule“

Zu Beginn des Schuljahres 2023/24 wurde nach 2 Jahren ein neuer Elternbeirat an der Grundschule Reischach-Perach-Erlbach gewählt. Auch die Vorstandschaft des Fördervereins sortierte sich neu. Das Gremium des Elternbeirats besteht aus 11 Elternvertretern.

1. Vorsitzende: Elisabeth Stubenvoll, Stellvertreterin: Sandra Huber, Schriftführerin: Verena Kaiser, Beisitzer: Barbara Freibuchner, Heike Grübl, Verena Fritzenwenger, Eva Vitzthum, Julia Fuchs, Michaela Seidl, Rainer Rothmaier und Melanie Ruppertsberger

Eine komplette Neubesetzung gibt es bei der Vorstandschaft des Fördervereins.

1. Vorsitzende: Veronika Schechtl, Stellvertreterin: Silvia Hiefinger, Kassier: Eva Rothmaier, Schriftführerin: Birgit Eder. Gemäß dem Schulmotto „Miteinander läuft's“ freuen sich alle neu Gewählten auf die bevorstehenden, gemeinsamen Aufgaben. Die größten Highlights des Schuljahres 2023/24 werden sicherlich die anstehende Weihnachtsfeier sowie die Zirkusprojekt-Woche von 17. - 21.06.2024. Rektor Peter Mayer bedankt sich herzlich bei

allen scheidenden Ehrenamtsträgern für ihr zum Teil jahrelanges Engagement. Den neuen Gremien dankt er für die Bereitschaft zur aktiven Mitarbeit in der Schulfamilie und freut sich auf die Zusammenarbeit.



Tag	Datum	Uhrzeit	Veranstaltung	Veranstalter	Ort
Sa	28.10.2023	11-19:00 Uhr	Lebendiger Rosenkranz	Pfarrei	Multifunktionsraum-BH
Di	31.10.2023	09:00 Uhr	Bewegungskurs	Landfrauen	kl. Saal-BH
Sa	04.11.2023	20:00 Uhr	Wattturnier	Stopselclub	Bürgersaal-BH
So	05.11.2023	10:00 Uhr	musikal. Frühschoppen	Gartenbauverein	Bürgersaal-BH
Mo	06.11.2023	19:00 Uhr	JHV mit Neuwahlen	Sportverein	Sportheim
So	12.11.2023	10-13:00 Uhr	Damen Qigong		kl. Saal-Bürgerhaus
Mi	15.11.2023	19:00 Uhr	Gemeinderatssitzung	Gemeinde	Sitzungssaal
Fr	17.11.2023	20:00 Uhr	Theateraufführung	Theatergruppe	Bürgersaal-BH
Sa	18.11.2023	19:00 Uhr	Bayerischer Abend	Musikverein	GH Oberwallner Reischach
Sa	18.11.2023	20:00 Uhr	Theateraufführung	Theatergruppe	Bürgersaal-BH
So	19.11.2023	19:00 Uhr	Theateraufführung	Theatergruppe	Bürgersaal-BH
Mi	22.11.2023	19:30 Uhr	Rehessen		GH Auer Endlkirchen
Do	23.11.2023	19:00 Uhr	Terminbesprechung	Gemeinde	Multifunktionsraum-BH
Fr	24.11.2023	20:00 Uhr	Theateraufführung	Theatergruppe	Bürgersaal-BH
Sa	25.11.2023	20:00 Uhr	Theateraufführung	Theatergruppe	Bürgersaal-BH
So	26.11.2023	19:00 Uhr	Theateraufführung	Theatergruppe	Bürgersaal-BH