



Peracher Gemeindeblatt



Postwurfsendung an alle Haushalte

341. Ausgabe – April 2024

Wissenswertes aus der Sitzung vom 11.04.2024

Windkraftanlage Westerndorf

Nach Rücksprache mit dem Landratsamt Altötting ist für die Errichtung einer Windkraftanlage im Bereich des Grundstückes FlNr. 1659 Gemarkung Perach die Aufstellung eines Bebauungsplanes (BBPL) und die Änderung des Flächennutzungsplanes erforderlich. Bürgermeister Eder ist der Auffassung, dass Windkraftanlagen nach §35 BauGB nun privilegiert sind und ein BBPL nicht erforderlich wäre. Man wolle sich aber an der Rechtsauffassung der Bauaufsichtsbehörde orientieren.

Die Windkraftanlage soll überwiegend der eigenen Stromversorgung dienen. Damit die Bayernwerk AG überhaupt eine Netzanschlusszusage machen kann, ist ein entsprechender Beschluss der Gemeinde nötig. Sollte das Projekt umgesetzt werden können, ist dies ein Beitrag zur Energiewende auf regionaler Ebene und hat Beispielcharakter.



Die vorgesehene Fläche schließt unmittelbar an keine Wohnbebauung an. Die Mastenhöhe von 30 - 40 Metern ist zudem sehr moderat.

Gemeinderätin Friedl monierte, dass im Vorfeld nicht mehr Unterlagen veröffentlicht worden sind.

Lt. Bürgermeister Eder war das Projekt in der Ankündigung größer erschienen, als es nun geplant ist. Seiner Meinung nach braucht die Energiewende viele Alternativen und vor allem Aufmerksamkeit und dies ist hier gelungen.

Das Projekt wurde vom Gemeinderat einstimmig befürwortet.

Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten

Die Gemeinde Perach verfügt aktuell über keine Kostensatzung, da die Gebühren etc. für Verwaltungshandlungen im übertragenen Wirkungskreis der Mitgliedsgemeinden ausgeführt werden und durch die VG Reischach eingenommen werden. Um jedoch evtl. Rechtsunsicherheiten zu vermeiden, wird von der überörtlichen Rechnungsprüfung des Landratsamtes empfohlen, eine Kostensatzung zu erlassen.

Die Gemeinde Perach erhebt für Tätigkeiten im eigenen Wirkungskreis, die sie in Ausübung hoheitlicher Gewalt vornimmt Gebühren. Das Kostenverzeichnis und die Satzung werden nach Rechtskraft auf der Homepage veröffentlicht. Mit 10 : 0 wurde die Satzung im Gemeinderat beschlossen.

KiTa Arbing

In der letzten Sitzung der Gemeinschaftsversammlung wurde das Finanzierungs- und Betriebskonzept für die KiTa Arbing beschlossen. Zudem wurde festgelegt, dass eine Arbeitsgruppe „Bau KiTa Arbing“ mit je einem Vertreter jeder Gemeinde (neben den Bürgermeistern) für die Projektbegleitung gebildet wird. Es wird beschlossen, dass Gemeinderätin Silvia Friedl als Mitglied für die Arbeitsgruppe „Bau KiTa Arbing“ festgelegt wird. Als Stellvertreter wird Gemeinderat Karl-Heinz Straßer ernannt.

Glasfaserausbau

Haushalte, die im Fördergebiet liegen erhalten von der Telekom demnächst Post oder Besuch.

Zwei Dinge sind hier zu beachten:

1. Die Gestattung zur Betretung des Grundstückes zwecks Einbau des Hausanschlusses
2. Das Angebot zur Buchung eines höheren Tarifes (mit mehr Anschlussleistung)

Das Formular zur Gestattung sollte in jedem Fall unterschrieben und zurückgesendet werden. Fehlt das Formular, erfolgt kein kostenloser Hausanschluss (Glasfaserleitung ins Haus).

Das Angebot für eine höhere Anschlussleistung muss nicht zwingend angenommen werden. Ob eine höhere Leistung erwünscht ist, kann jeder selbst entscheiden.

Die Telekom informiert darüber, was jetzt wichtig ist:

Der Glasfaseranschluss kommt nicht von allein ins Haus. Immobilienbesitzer müssen ihre Zustimmung mit einem Gestattungsvertrag geben. Dann wird das Haus kostenfrei angeschlossen. Eigentümer und Mieter können

dann den gewünschten Glasfaser-Tarif über die Telekom oder einen anderen Anbieter buchen.

Glasfaserausbau in drei Phasen

Derzeit laufen die Planungen auf Hochtouren, Erlbach/Perach mit dem stabilen und zukunftssicheren Glasfasernetz zu versorgen. Bei dieser Netzmodernisierung setzt die Telekom auf das schnelle, leistungsfähige Glasfasernetz bis in die Wohnung, dass zukünftig Bandbreiten im Gigabit-Bereich ermöglicht.

Gestattungsphase Damit die Glasfaseranbindung hergestellt werden kann, ist die Gestattung des Eigentümers erforderlich. Nur durch diese Gestattung kommt der Glasfaseranschluss zu ins Haus. Hierzu erhalten die Eigentümer postalisch ein Schreiben von der Telekom.

Bauphase Die Telekom wird sich nach deren Registrierung mit den Eigentümern in Verbindung setzen und die Details zum Anschluss des Gebäudes besprechen. Nur wenn der gemeinsam besprochenen Anbindung zugestimmt wurde, wird das Gebäude angeschlossen.

Nutzung Nach Abschluss der Bauphase, kann der Eigentümer sein gewünschtes Glasfaserprodukt buchen bzw. aktivieren und direkt über das neue leistungsstarke Glasfasernetz surfen.

Hohe Geschwindigkeiten am eigenen Anschluss sind wichtig. Schließlich soll im WLAN zuhause und im Betrieb alles stabil laufen. Die Telekom versucht als Wirtschaftsunternehmen ALLE betroffenen Bürger an das geförderte Netz zu bringen. Sehr wohl kann jeder Kunde online den Hausanschluss buchen.

Der Glasfaserausbau erfolgt voraussichtlich vom 24.09.2024 bis 27.03.2026.

Weitere Themen der Sitzung:

- Das Einrichten eines Behindertenparkplatzes beim Gasthaus Oberwirt lässt sich kaum verwirklichen, da ohnehin Platzmangel herrscht. Auch muss bei Gasthausbetrieb der Geldautomat erreichbar sein. Bei Veranstaltungen der Senioren wird man eine Lösung finden.
- An der Westseite der Halle des Wertstoffhofes sollten Sträucher gepflanzt werden, dabei ist aber darauf zu achten, dass die Sicht bei Ausfahrt aus der Pöcklbergstraße nicht eingeschränkt wird. Hier herrscht durch den Wertstoffhof doch ein hohes Verkehrsaufkommen.
- Eine Lagermöglichkeit für die angeschafften Vereinszelte wird im Wertstoffhof geschaffen.

150 Jahre Feuerwehr Perach

Liebe Peracher Bürger,

das 150-jährige Gründungsfest der Freiwilligen Feuerwehr Perach steht kurz vor Beginn der Festtage. Am Montag, den 13. Mai werden wir damit beginnen, das Festgelände zu gestalten und einzurichten. Mit unserer Werbeaktion „der Bulli kommt nach Perach“ versuchen wir das Interesse am Fest zu wecken, um möglichst viele Besucher nach Perach zu locken.

Am Sonntag erwarten wir 45 Feuerwehren, davon acht angrenzende aus Niederbayern und zwei befreundete Wehren aus Österreich. Mit unseren Festdamen und 40 Festmädchen ziehen wir, begleitet von vier Musikkapellen, zum Festgottesdienst (Festzug Beginn: 10:00 Uhr).

Perach`s erstes Feuerwehrauto, der Bulli Baujahr 1957, erwarten wir am Freitagnachmittag. Zudem halten wir mit der 1. Peracher Dult am Donnerstag und dem europäisch geförderten Leistungswettbewerb (Bayern gegen Österreich) am Samstag noch einige Überraschungen für sie bereit.

Mit unserer Festschrift ist ein Juwel für die Peracher Wehr geschliffen worden, sie zeigt mit vielen Bildern und Texten sehr genau die 150-jährige Entwicklung und den derzeitigen Stand der Mannschaft und der Technik. Wir besuchen mit dieser Festschrift Anfang Mai die Haushalte in Perach, dabei gibt es auch Festzeichen, Essen- und Biermarken zu kaufen.

Liebe Peracher, die Feuerwehr feiert ein besonderes Ereignis und es soll ein Fest sein, an das man sich gerne erinnert. Wir würden uns sehr freuen, wenn wir Sie während der Festtage im Festzelt begrüßen dürfen.

Thomas Eder (Festleiter)

Altöttinger Hofdult-Bus

Die Fahrzeiten und Preise des Dultbusses sind auf der Homepage der Gemeinde Perach unter www.perach.de veröffentlicht. Kinder unter 12 Jahren fahren kostenlos. Das Deutschlandticket, sowie alle anderen Tarife des ÖPNV haben hier keine Gültigkeit.

Von den Senioren

Die Monatsversammlung der Senioren findet am **Donnerstag, 16.05.2024 um 14:00 Uhr** im GH Oberwirt statt!

Die anstehenden Termine entnehmen Sie bitte dem Veranstaltungskalender der Gemeinde Perach unter: www.perach.de/freizeit-und-sport/was-ist-los-in-perach/veranstaltungskalender.