



# Peracher Gemeindeblatt



Postwurfsendung an alle Haushalte

343. Ausgabe – Juni 2024

## Wissenswertes aus der Gemeindepolitik

### **Bauen in Perach**

#### **„Gewerbegebiet Allmannsberger Straße“**

Der Bauausschuss hat sich mit dem Bauvorhaben im Gewerbegebiet „Allmannsberger Straße“ befasst und dem Gemeinderat Bericht erstattet. Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 11 „Gewerbegebiet Allmannsberg“ - 3. Änderung. Der Bauausschuss hat das Grundstück am 11.06.2024 besichtigt. Im Zuge der Erschließung wird das Ortsnetz „Strom“ umgebaut. Die Freileitung Perach – Westerndorf wird durch eine Erdkabelverbindung über die obere Westerndorfer Straße ersetzt, damit eine ausreichende Stromversorgung im Gewerbegebiet gewährleistet ist. Es haben bereits Gespräche mit dem Bayernwerk und dem Grundstückseigentümer stattgefunden. Laut Bauausschuss ist das Gebäude vom Straßenprofil ausgehend nicht zu hoch. Nur das Gefälle der Straße beträgt mindestens 1,5 m (der Kreisstraße wird nur eine Einfahrt zum Gewerbegebiet genehmigt). Der Gemeinderat signalisierte seine Zustimmung und stellte eine Freistellungsgenehmigung in Aussicht, sobald der Bebauungsplan Planreife erlangt hat.

#### **Antrag zur Errichtung eines Carports in der Schillerstraße 8**

Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplanes Nr. 7 „Erweiterung Goethestr. Nord“ mit Inkrafttreten am 25.04.1991 und zusätzlich im Geltungsbereich einer Satzung der Gemeinde Perach über eine Veränderungssperre für den Bereich „Alte Siedlung Erweiterung-Goethestr. Nord“ mit Inkrafttreten am 14.12.2023. Bei Errichtung des Carports direkt im Anschluss an das Wohnhaus befindet sich das Bauvorhaben noch innerhalb der Baugrenze. Der Gemeinderat beschließt, dass nur der Errichtung eines Carports mit einer maximalen Länge von 6 m und einer mittleren Wandhöhe von maximal 2,95 m in der Schillerstraße 8 zugestimmt wird und hierfür eine Ausnahme zur Veränderungssperre „Alte Siedlung Erweiterung-Goethestr. Nord“ erteilt wird. Die Errichtung des Carports ist ein verfahrensfreies Vorhaben.

#### **Gutachten „Starkregen“**

Das Gutachten zu Hochwasserschutzmaßnahmen für den Bereich des Gewerbegebietes an der Allmannsberger Straße, erstellt von der Firma cfLab aus Prien, wurde diskutiert. Ziel ist, dass bei Starkregen das Wasser zurückgehalten, bzw. umgeleitet wird. Bei dem Hochwasser im Juni 2021 wurden die Häuser unterhalb der Hauptstraße teilweise überflutet. Zum Teil sind Ablaufrohre im Laufe der Zeit verschüttet worden. Diese sollen freigelegt werden. Das Regenwasser soll auch über die sogenannte Finstergasse abgeleitet werden. Des Weiteren sind nördlich der Hauptstraße am Ende des Gewerbegebietes Auffangbecken geplant. Die Wassermengen des Westerndorfer Graben sind zu berücksichtigen. Dieser Bach brachte durch Verklausung enorme Wassermengen über die Hauptstraße in den Ort. Bürgermeister Eder sichert eine exakte Umsetzung nach den Ergebnissen des Gutachtens zu. Laut Frau Weichs, Landratsamt Altötting, ist für die Umsetzung des Vorhabens kein wasserrechtliches Verfahren notwendig. Im nichtöffentlichen Teil wurde der Planungsauftrag an die Firma cfLab einstimmig vergeben.

#### **Interreg-Maßnahme angestoßen von der Stadt Burghausen**

Der grenzübergreifende Schaukelweg sorgte für Diskussion. Das Projekt ist eine Kooperation zwischen der Burghäuser Touristik GmbH als Hauptpartner, dem Tourismusverband Entdeckerviertel als Zweitpartner und dem Tourismusverband Inn-Salzach als Koordinierungsstelle zu den Gemeinden der Inn-Salzach Region. Es sollen zwischen 15 und 20 Schaukeln innerhalb der genannten Region gebaut werden. Das Projekt ist mit rund 300.000 € veranschlagt. Einige Räte standen der Sache skeptisch gegenüber und wüssten das Geld z. B. im sozialen Wohnungsbau besser angelegt. Bürgermeister Eder kann dem Projekt durchaus Positives abgewinnen. Man sei schließlich auch für Freizeit und Erholung zuständig. Da die angedachte Schaukel auf dem Gelände des Badesees stehen soll, ist vorweg eine Abstimmung, auch in finanzieller Sicht, mit dem Landratsamt notwendig.

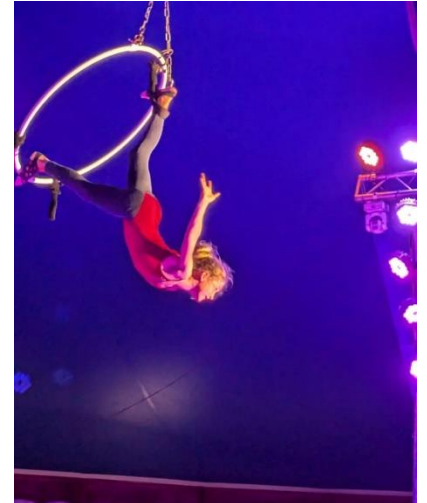
#### **Verschiedenes / Anfragen / Informationen**

- Derzeit wird ein Planungsbüro für die Überarbeitung des Babauungsplanes „Goethestraße“ gesucht.
- Baubeginn für die Dorferneuerung in Niederperach steht noch nicht fest. Derzeit läuft die Ausschreibung im Staatsanzeiger und die Kosten steigen seit Beginn der Planungen 2016 stark.

- Für die Mittagsbetreuung, die ab dem Schuljahr 2025/2026 verpflichtend wird, wird ein Planungsbüro gesucht. Der Raumbedarf muss ermittelt werden.
- Das Genehmigungsverfahren für die Brückenerneuerung an der Karl-Moll-Straße, die seit dem Hochwasser im Juni 2021 für Fahrzeuge gesperrt ist, zieht sich in die Länge. Eine Brückenverlegung ist keine Option. Die Pergerstraße soll ein sicherer Schulweg und Sportplatzweg sein. Es soll kein Durchgangsverkehr gezogen werden.
- Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass der gepflasterte Fußgängerweg an der Müllerwiese eigentlich ein Schulweg und **keine Parkfläche** ist.

### Manege statt Klassenzimmer! Kunterbunte Zirkusprojektwoche der Grundschule Reischach war ein voller Erfolg

Der Vorhang der Zirkusprojektwoche der Grundschule Reischach-Perach-Erlbach ist gefallen und zurück bleiben unvergessliche Erinnerungen an eine Woche, in der das Schulgelände in Perach von 17. – 21. Juni in ein Meer von Farben, Spaß und glänzende Kinderaugen getaucht wurde. Eine völlig neue Welt eröffnete sich den 187 Mädchen und Jungen zum Start der Projektwoche, als sie zum ersten Mal nicht nur als Gast, sondern als künftige Hauptdarsteller echte Zirkusluft schnuppern und hinter die Kulissen blicken durften. Denn die Zirkuswoche hat gezeigt: das Leben ist bunt wie ein Zirkus, und wir alle sind seine Stars. In diesem Sinne: Manege frei für die nächsten Abenteuer! Das Schuljahr 2024/2025 steht bei der Grundschule Reischach nämlich ganz im Sinne der Musik.



### Die Heimatbücher der Gemeinde Perach, Band I und II



Die Gemeinde Perach bietet nach wie vor die beiden Heimatbücher von Kreisheimatpfleger Alois Stockner zum Verkauf an.

„Perach - Geschichte meiner Heimat Band I Gemeinde-, Pfarr- und Schulgeschichte, sowie Geschichte und Beschreibung aller Kirchen, Kapellen und sonstigen Kultur- und Heimatdenkmäler der Gemeinde Perach“

„Perach - Geschichte meiner Heimat Band II Chronik aller Ortschaften, Häuser und Höfe der Gemeinde, sowie Erklärung von Mass-, Wert-, Gewichts-, Geld- und Besitzverhältnissen in unserer Heimat in alter Zeit“

Kosten pro Band: 20,00 €; erhältlich im Rathaus Perach sowie im Rathaus der Verwaltungsgemeinschaft Reischach.

### Hinweis zu Kinderreisepässen

Kinderreisepässe können seit 01.01.2024 nicht mehr beantragt werden. Vor diesem Datum ausgestellte Kinderreisepässe sind jedoch bis zum Ablauf des aufgedruckten Datums gültig. Es können nur noch „normale“ Reisepässe oder Personalausweise beantragt werden. Für die Antragstellung ist ein **neues, aktuelles, biometrisches Passfoto** erforderlich. Das Kind **muss** bei der Antragstellung für ein neues Ausweisdokument zwecks Identitätsfeststellung anwesend sein.

Die Kosten für einen normalen Reisepass belaufen sich für Personen unter 24 Jahren auf 37,50 €. Dieser ist max. sechs Jahre gültig, sofern sich das Aussehen des Kindes nicht stark verändert hat. Wer einen Expresspass für ein Kind braucht, bekommt diesen innerhalb von vier Werktagen für 69,50 €. Für den Personalausweis fällt für Personen unter 24 Jahren eine Gebühr von 22,80 € an. Die Möglichkeit einer Expressbestellung bzw. -lieferung gibt es beim Personalausweis nicht. Des Weiteren hat sich auch der Preis für Reisepässe (bei Beantragung ab dem 24. Lebensjahr; Gültigkeit 10 Jahre) von 60,00 € auf 70,00 € ab diesem Jahr erhöht.

Weitere Auskünfte erteilt das Passamt der VG Reischach unter Tel. 08670/9886-12 oder -13.

- Prüfen Sie rechtzeitig vor Reisebeginn, welche Ausweisdokumente Sie benötigen und ob diese noch Gültigkeit haben!

Die anstehenden Termine entnehmen Sie bitte dem Veranstaltungskalender der Gemeinde Perach unter: [www.perach.de/freizeit-und-sport/was-ist-los-in-perach/veranstaltungskalender](http://www.perach.de/freizeit-und-sport/was-ist-los-in-perach/veranstaltungskalender).